**Zápis**

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Vitčice konaného dne 30. prosince 2019 v 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vitčicích**

Přítomni: Ing. Luděk Ferenc

Mojmír Grepl

Ing. Martina Ošťádalová PhD.

Denis Reiskup

Ing. Martin Šober

Omluveni: Hana Skalková

Josef Spáčil

Program: 1. Zahájení

1. Projednání návrhu programu jednání
2. Stanovení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce
4. Projednání návrhu rozpočtu obce Vitčice na rok 2020
5. Projednání návrhu rozpočtového opatření obce Vitčice číslo 4
6. Projednání návrhu zadání Územního plánu Vitčice
7. Projednání návrhu výběru dodavatele na vyhotovení Územního plánu Vitčice
8. Projednání návrhu opravy a rekonstrukce areálu požární nádrže
9. Projednání návrhu Dodatku číslo 14 k Vnitřní směrnici o cestovních náhradách
10. Projednání návrhu přihlášení do POV 2020
11. Projednání podání žádosti o poskytnutí příspěvku JSDH Vitčice
12. Projednání návrhu podání žádosti na MMR na pořízení územně plánovací dokumentace
13. Diskuse
14. Závěr

**1. Zahájení**

Pan starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce, občany a zahájil dnešní jednání. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno, oznámeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – je tedy schopno se usnášet.

**2. Seznámení s programem**

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s programem, jímž se bude dnešní jednání řídit. Pan starosta navrhl doplnění dnešního jednání o bod:

* Projednání informace o finanční situaci pohostinství Sport, bod jednání číslo 5, ostatní body se posunují;
* Zrušení bodu číslo 10.

Žádné další doplňující body nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje následující program veřejného zasedání:***

1. Stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce
3. Projednání informace o finanční situaci pohostinství Sport
4. Projednání návrhu rozpočtu obce Vitčice na rok 2020
5. Projednání rozpočtového opatření obce Vitčice číslo 4
6. Projednání návrhu zadání Územního plánu Vitčice
7. Projednání návrhu výběru dodavatele na vyhotovení Územního plánu Vitčice
8. Projednání návrhu opravy a rekonstrukce areálu požární nádrže
9. Projednání návrhu přihlášení do POV 2020
10. Projednání podání žádosti o poskytnutí příspěvku JSDH Vitčice
11. Projednání návrhu podání žádosti na MMR na pořízení územně plánovací dokumentace
12. Diskuse
13. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 72 bylo schváleno.**

**3. Stanovení ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli stanoveni Ing. Luděk Ferenc a Ing. Martin Šober.

**4. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce**

Pan starosta seznámil přítomné členy zastupitelstva obce a občany usneseními přijatými na veřejném zasedání zastupitelstva obce, které se konalo 28. listopadu 2019. Usnesení byla splněna.

**5. Projednání informace o finanční situaci pohostinství Sport**

Pan starosta předal slovo Ing. Luďkovi Ferencovi, aby seznámil přítomné členy zastupitelstva s finanční situací pohostinství Sport, jak bylo požadováno, protože obec v letošním roce převzala náklady na energie. Zástupci TJ předložili výsledky hospodaření za 11 měsíců, z čehož vyplývá, že provozní ztráta za toto období je 55.000,00 Kč. Své finanční prostředky, které TJ měla na účtu, již vložila do pohostinství a v současné době je situace kritická. Navyšování minimální mzdy, a tím i zvyšování mzdových prostředků je neúnosné a zástupci TJ navrhují uzavření pohostinství, protože návštěvnost je velmi malá, tržby jsou stejné, ne-li nižší a nedosahují takové výše, aby pokryly neustále se zvyšující náklady na mzdy.

Starosta se přiklání k tomu, aby pohostinství v obci bylo zachováno, protože je to jediné místo, kde se můžou občané scházet a kde se pořádají různé akce. Pokud by se hospoda zavřela, nebylo by v obci již nic. Starosta vyzval přítomné členy zastupitelstva, aby se k této problematice vyjádřili.

Ing. Martina Ošťádalová, souhlasí s finančním darem, a tím zachování pohostinství v obci.

Ing. Martin Šober, souhlasí se zachováním pohostinství v obci a s finančním darem.

Denis Reiskup souhlasí s finančním darem a tím se zachováním pohostinství v obci. Budova je opravená a je tady možnost i pro posezení pro rodiny s dětmi.

Ing. Luděk Ferenc rovněž souhlasí s finančním darem a se zachováním pohostinství v obci, protože je to jediná budova, kde se mohou pořádat jak soukromé, tak i spolkové a kulturní akce.

Pan starosta vyzval přítomné občany, aby se rovněž vyjádřili k projednávanému bodu.

Mgr. Eva Hradilová, souhlasí, aby obec finančně podpořila pohostinské zařízení, a zároveň dodává, že je to dočasné řešení, a také záleží na tom, jak dlouho bude chtít zaměstnanec TJ v pohostinství pracovat.

Žádné další připomínky nebyly, pan starosta vyzval zastupitele k hlasování.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 120.000,00 Kč z rozpočtu obce Vitčice na podporu činnosti kulturního zařízení v obci.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 73 bylo schváleno.**

**6. Projednání návrhu rozpočtu obce Vitčice na rok 2020**

Členové zastupitelstva obdrželi ve stanovené lhůtě podklady pro dnešní jednání. Návrh rozpočtu na letošní rok byl řádně vyvěšen na úřední desce i na webových stránkách. Účetní obce seznámila přítomné podrobně s návrhem rozpočtu na rok 2020. Závazným ukazatelem návrhu rozpočtu je paragraf.

Vzhledem k poskytnutí finančního daru, se zvýší celkové výdaje o částku 120.000,00 Kč.

Pan starosta vyzval členy zastupitelstva obce, aby pokládali své dotazy k návrhu rozpočtu.

Žádné dotazy k návrhu rozpočtu obce Vitčice na rok 2020 nebyly, pan starosta tedy vyzval členy zastupitelstva obce k hlasování.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje rozpočet obce Vitčice na rok 2020 jako schodkový. Příjmy ve výši 3.450.900,00 Kč; výdaje ve výši 4.465.500,00 Kč; financování ve výši 1.014.600,00 Kč. Schodek je krytý finančními prostředky z minulých let.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 74 bylo schváleno.**

**7. Projednání návrhu rozpočtového opatření obce Vitčice číslo 4**

Návrh rozpočtové opatření číslo 4 obce Vitčice obdrželi členové zastupitelstva obce k prostudování jednotlivých položek v řádném termínu. Hospodářka obce podrobně vysvětlila členům zastupitelstva jednotlivé položky, jichž se rozpočtové opatření týká.

Žádné dotazy, ani připomínky nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje rozpočtové opatření číslo 4 obce Vitčice.***

***Příjmy ve výši 232.750,00 Kč, výdaje ve výši - 932.063,24 Kč, financování ve výši -1.164.813,24 Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 75 bylo schváleno.**

**8. Projednání zadání Územního plánu Vitčice**

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva obce a přítomné občany s připomínkami, které byly zakomponovány do zadání nového Územního plánu. Jedná se zejména o:

* Nové stavební parcely v lokalitě Na Dolinách mezi čísly popisnými 25 a 92;
* Pozemek, parcelní číslo st. 8, se stavbou č. p. 32 je vyjmutý z rodinných domů a v novém územním plánu se zde plánuje objekt pro obecní techniku a prostory pro zaměstnance;
* Pozemek, parcelní číslo st. 31, se stavbou č. p. 20, byl změněn na pozemek pro bytový dům.
* Č. p. 3 – dříve nemovitost sloužila jako prodejna, nyní je rodinný dům;
* Č. p. 23 – je rovněž vedena jako prodejna, nyní je rodinný dům;
* Nemovitost č. p. 109 je vedena jako sklad volnočasových aktivit;
* Prostor před nemovitostí č.p.109 je částečně veden jako zeleň prostor parkoviště bude upraven

Pan starosta vyzval členy zastupitelstva obce a přítomné občany, aby se k návrhům vyjádřili.

Přihlásil se pan Oldřich Řezáč:

Nesouhlasí s nemovitostí č. p. 109, protože stavba není 2 metry od jeho pozemku.

Odpověděl pan starosta. Na minulých veřejných zasedáních se projednávaly změny, které budou podány, a nikdo neměl připomínky, ani námitky.

Pan Oldřich Řezáč, podává připomínku k zadání Územního plánu Vitčice.

Pan starosta odpověděl, že jeho připomínka bude uvedena v zápise z veřejného zasedání, ale územní plán neřeší umístění již stávajících staveb, ale rozvoj území do budoucna.

Další připomínky a návrhy k zadání nového územního plánu nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje zadání Územního plánu Vitčice.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 76 bylo schváleno.**

**9. Projednání návrhu výběru dodavatele na vyhotovení Územního plánu Vitčice**

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva obce s výsledkem hodnotící komise. Byly osloveni tři architekti, aby podali cenovou nabídku na zpracování nového Územního plánu Vitčice. Dne 30. prosince 2019 v 17.00 hodin proběhlo v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vitčicích jednání hodnotící komise a vyhlášení výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na „Územní plán Vitčice“. Rozhodujícím kritériem pro zadavatele byla nejvýhodnější cenová nabídka.

K podání nabídky práce vyzvány tři fyzické osoby zabývající se zpracováváním územní plánovací dokumentace, nabídku poslaly všechny tři.

Výsledek hodnocení:

- nabídka č. 2 – Ing.arch. Petr Malý, Křelov-Břuchotín ……………………………. 199.650,00 Kč

- nabídka č. 1 - AKTÉ projekt s.r.o., Kroměříž …………….…………………….…….. 229.900,00 Kč

- nabídka č. 3 – Ing.arch.Eva Tempírová, Olomouc ………………...……...………… 239.580,00 Kč

Hodnotící komise v kritériu nabídkové ceny nejlépe vyhodnotila nabídku číslo 2, která obsahuje nabídkovou cenu 199.650 Kč včetně 21 % DPH.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje dodavatele Ing. arch. Petra Malého, Nová 14; Křelov – Břuchotín na zpracování Územního plánu Vitčice.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 77 bylo schváleno.**

**10. Projednání návrhu opravy a rekonstrukce areálu požární nádrže**

Jak již bylo na minulých veřejných zasedáních projednáváno, plánuje se na příští rok 2020 oprava požární nádrže a rekonstrukce dětského bazénku. Prozatím bylo předběžně jednáno s firmou BWS Přerov, která po prohlídce nabídla řešení a zpracovala cenovou nabídku. Ing. Martina Ošťádalová jednala s firmou Toxa Group Svatobořice – Mistřín, která dodala současný bazének. Jak paní místostarostka sdělila, jednatelka firmy během měsíce ledna 2020 přijede na prohlídku a pak firma nabídne, jak nejlépe bazének zrekonstruovat a zároveň zpracuje i cenovou nabídku.

Rekonstrukce dětského bazénku musí být ukončena během měsíce května 2020, nejpozději v první polovině června 2020.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

**11. Projednání návrhu přihlášení do POV 2020**

### Pan starosta seznámil přítomné členy zastupitelstva obce a občany s Dotačním programem - Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2020, který byl vyhlášen Krajským úřadem Olomouckého kraje 18. prosince 2019. POV je rozčleněno na pět dotačních titulů:

* Dotační titul č. 1 - [Podpora budování a obnovy infrastruktury obce](https://www.kr-olomoucky.cz/podpora-budovani-a-obnovy-infrastruktury-obce-prijem-zadosti-22-1-7-2-cl-4158.html)
* Dotační titul č. 2 - [Podpora zpracování územně plánovací dokumentace](https://www.kr-olomoucky.cz/podpora-zpracovani-uzemne-planovaci-dokumentace-prijem-zadosti-22-1-7-2-cl-4171.html)
* Dotační titul č. 3 - [Podpora přípravy projektové dokumentace](https://www.kr-olomoucky.cz/podpora-pripravy-projektove-dokumentace-prijem-zadosti-22-1-7-2-cl-4172.html)
* Dotační titul č. 4 – Rekonstrukce a oprava kulturních domů
* Dotační titul č. 5 – Podpora venkovských prodejen

14. ledna 2020 se koná školení pořádané k problematice POV 2020, pak bude starosta informovat členy zastupitelstva o nových poznatcích. Dotace Olomouckého kraje činí až 500.000,00 Kč s tím, že obec se musí podílet minimálně 50%.

Pan starosta navrhuje, aby obec podala žádost o dotaci dokončení oprav a rekonstrukce víceúčelové budovy č. p. 24. Pokud obec dotaci dostane, zboural by se starý komín, provedlo by se zateplení přísálí a udělala by se fasáda, případně se opraví chodník podél celé budovy. S ohledem na finanční prostředky ještě případná oprava fasády rodinného domu č. p. 52.

K tomuto bodu jednání se rozvinula debata a závěrem bylo dohodnuto, že se obec do POV 2020 přihlásí. Předběžně bylo dohodnuto, že obec podá žádost na:

* Opravu fasád obecních budov
* Projektovou dokumentaci – technické zázemí pro obecní techniku a obecní zaměstnance
* Územní plán Vitčice

Přihlásila se Mgr. Eva Hradilová s dotazem, zda obec plánuje opravu moštárny.

Odpověděl pan starosta. V letošním roce bude opět vyhlášený dotační titul pro spolky, které z něj můžou čerpat finanční prostředky na opravy a rekonstrukce. Ze stejného dotačního titulu čerpala TJ Vitčice na rekonstrukci sociálního zařízení v rámci Centra volného času, SDH Vitčice ze stejného titulu provedla rekonstrukci budov víceúčelové budovy a MS Podlesí Vitčice z těchto prostředků provedlo rekonstrukci Výletiště u lesa. Bude-li tento dotační titul vyhlášen, určitě ČZS Vitčice podá žádost na rekonstrukci budovy moštárny.

Pan Oldřich Řezáč se dotazoval, kolik občanů se přistěhuje do nově zrekonstruovaného rodinného domu č. p. 65.

Odpověděl Ing. Martin Šober. Zaměstnanec má dvě děti. Původně se měl přistěhovat s celou rodinou, ale momentálně řeší rodinné problémy, které nikdo nepředvídal. Nemůže se mu přikázat, aby se sem přistěhovali všichni.

Odpověď přidal i pan starosta. Zaměstnanec obce má v domě č. p. 65 od srpna nahlášený trvalý pobyt. Teď momentálně řeší svou rodinou situaci a pokud mu budou děti přiznány do péče, anebo do střídavé péče, budou zde během příštího roku přihlášeny ještě jeho dvě děti.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2020.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 78 bylo schváleno.**

**12. Schválení podání žádosti o poskytnutí příspěvku na vybavení JSDH Vitčice**

Krajský úřad Olomouckého kraje poskytuje ze svého rozpočtu příspěvek na pořízení, rekonstrukci, opravu požární techniky a nákup věcného vybavení jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Olomouckého kraje na rok 2020. Cílem poskytnutí příspěvku je zlepšení materiálně technického vybavení a akceschopnosti. Majetek pořízený z tohoto příspěvku zůstane v majetku obce. Poskytnutí tohoto příspěvku ze strany Olomouckého kraje je vázáno spoluúčastí obce. Maximální výše dotace je 100.000,00 Kč. Na základě jednání se starostkou a velitelem JSDH Vitčice, by byl příspěvek použitý na pořízení nového požárního automobilu. Předpokládané náklady na pořízení nového požárního automobilu jsou 1.100.000,00 Kč. Předběžně schválená dotace z Ministerstva vnitra ČR je ve výši 450.000,00 Kč. Pokud obec získá dotaci MV ČR, Olomoucký kraj přispívá částkou ve výši 100.000,00 Kč, 550.000,00 Kč uhradí obec ze svého rozpočtu.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje podání žádosti o poskytnutí příspěvku na pořízení požární techniky JSDH Vitčice.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 79 bylo schváleno.**

**13. Projednání návrhu podání žádosti na MMR na pořízení územně plánovací dokumentace**

Během měsíce ledna 2020 by mělo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásit dotační titul na pořízení územně plánovací dokumentace. Příspěvek je plánovaný ve výši 100.000,00 Kč. Každopádně obec bude žádat o dotaci i na Olomouckém kraji, pokud ani jedna z dotací nevyjde, uhradí náklady na pořízení územního plánu ze svého rozpočtu.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje podání žádosti na pořízení Územního plánu Vitčice na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 80 bylo schváleno.**

**14. Diskuse**

Pan starosta otevřel diskusi.

Přihlásil se Ing. Martin Šober. Probíhá nějakým způsobem odstranění odpadů ze studny v rodinném domě č. p. 27? Jedná se o hloubku cca 8 metrů a nikdo neví, co se v ních nachází za odpad.

Odpověděl starosta. S majitelem proběhlo jednání. Obec nabídla odkoupení této nemovitosti, ale současný majitel požaduje částku kolem 500.000,00 Kč, což je vzhledem ke stavu budovy nepřijatelné. Původní nájemci, zřejmě i původci odpadem zanesené studny, se odstěhovali, další zájemci o nájem při prohlídce od nájemní smlouvy odstoupili. Teď je nemovitost pronajatá rodině Čuryových. Je zde přihlášeno 5 obyvatel, údajně mají zájem dům opravit, studnu vyčistit a později nemovitost od majitele odkoupit. Je-li studna od nahromaděných odpadů vyčištěná, to nikdo neví. Momentálně zde noví nájemci nejsou přítomni, takže situaci nejde zjistit.

Ing. Martin Šober se dál dotazuje, zda bude tato situace řešena přes Inspektorát životního prostředí.

Starosta odpověděl, že by bylo vhodné počkat alespoň do poloviny ledna 2020, pak se spojit s majitele, jestli v této věci podnikli nějaké kroky, pokud by byl stav studny ve stejném stavu, zanesený odpady, pak by se přikročilo k nahlášení stavu na Inspektorát životního prostředí.

Do diskuse se přihlásila Mgr. Eva Hradilová:

- pozemek mezi domy č. p. 25 a 26 je prodaný, bude tady nový rodinný dům. Dotaz zní, jestli tady bude přístupová cesta?

Odpověděl pan starosta. Cesta bude zbudovaná již vzhledem k tomu, že v novém územním plánu budou i další nové stavební parcely mezi domy č. p. 25 a č. p. 92. Pro stavební řízení cesta být nemusí.

- Je něco nového s rybníkem?

Odpověděl starosta. Během letních měsíců byla situace taková, že pokud by nedošlo ke stop stavu dotací, byl by zpracovávaný projekt na jeho rekonstrukci. Protože vláda nemá finanční prostředky na tyto investice, zůstává situace stále stejná. ČMRS, současný nájemce, bude začátkem roku 2020 kácet staré a nebezpečné topoly. Na kácení má domluvenou firmu, která se zabývá kácením nebezpečných stromů. Chce vykácet přibližně 20 topolů. Pokud budou mít občané obce zájem, bude jim za úklid dřevo nabídnuto jako topné.

- Kdy myslivci uklidí nepořádek kolem rybníku?

Odpověděl starosta. Požádám členy mysliveckého spolku, aby uklidili prostory v oblasti rybníka,které užívají.

- Majitel pozemku by měl klást podmínky, za jakých můžou pozemek užívat. Měli by zde alespoň uklízet.

- Je opět zanesený potok a jeho přítok do rybníka. Obec by měla oslovit povodí Moravy, aby koryto potoku pořádně vyčistilo.

Odpověděl Ing. Šober. Povodí Moravy na takové malé toky vůbec nereaguje. Pokud to obec nezařídí sama, třeba se domluví s Agrispolem Mořice, tak Povodí Moravy v tomto směru neudělá vůbec nic. Pro ně nemají tyto nízko průtokové vodní toky žádnou prioritu.

Žádné další diskusní příspěvky nebyly.

**15. Závěr**

Jelikož je program dnešního veřejného zasedání zastupitelstva obce vyčerpán a nejsou další doplňující body, pan starosta poděkoval všem přítomným za účast, poblahopřál všechno nejlepší do nového roku 2020 a jednání ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne: 8. ledna 2020

Zapisovatel: Helena Ferencová \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ověřovatelé: Ing. Luděk Ferenc \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Martin Šober \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starosta: Mojmír Grepl \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_