**Zápis**

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Vitčice konaného dne 16. února 2023 v 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Vitčice**

Přítomni: David Běhal

Ing. Luděk Ferenc

Mojmír Grepl

Ing. Martina Ošťádalová PhD.

Josef Spáčil

Omluveni: Denis Reiskup

Hana Skalková

Program: 1. Zahájení

1. Projednání návrhu programu jednání
2. Stanovení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce
4. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene
5. Projednání návrhu smlouvy o připojení k distribuční soustavě pro odběr elektřiny – Infrastruktura pro rodinnou výstavbu
6. Diskuse
7. Závěr

**1. Zahájení**

Pan starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a zahájil dnešní jednání. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno, oznámeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – je tedy schopno se usnášet.

**2. Seznámení s programem**

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s programem, jímž se bude dnešní jednání řídit. Starosta navrhuje doplnění dnešního programu o body:

- projednání návrhu smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy, plocha Z1

- projednání návrhu smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy

- projednání návrhu složení výběrové komise

Žádné další body k jednání nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje následující program veřejného zasedání:***

1. Stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce
3. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene
4. Projednání návrhu smlouvy o připojení k distribuční soustavě pro odběr elektřiny - Infrastruktura pro rodinnou výstavbu
5. Projednání návrhu smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy, plocha Z1
6. Projednán návrhu smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy
7. Projednání návrhu členů výběrové komise
8. Diskuse
9. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 24 bylo schváleno.**

**3. Stanovení ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli stanoveni David Běhal a Ing. Luděk Ferenc.

**4. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce**

Pan starosta seznámil přítomné členy zastupitelstva obce a občany usneseními přijatými na veřejném zasedání zastupitelstva obce, které se konalo 28. prosince 2022.

1. **Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene**

Majitelka rodinného domu č. p. 98 podala na obecní úřad žádost o zřízení věcného břemene pro plynovou přípojku k rodinnému domu. Jelikož obec Vitčice je vlastníkem pozemku parcelní číslo 968/1, jímž vede plynovodní přípojka k rodinnému domu, je zapotřebí zřídit věcné břemeno. Smlouva o zřízení věcného břemene by byla uzavřená se společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00Brno. Věcné břemeno by bylo zřízeno na dobu neurčitou za jednorázový poplatek ve výši, kterou stanoví obec. Pan starosta navrhuje cenu za věcné břemeno ve výši 5.000,00 Kč.

Žádné dotazy k výše zmíněnému návrhu nebyly, pan starosta tedy vyzval členy zastupitelstva obce k hlasování.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene , pozemek parcelní číslo 968/1, mezi obcí Vitčice, Vitčice č. p. 31 jako povinný a společností GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, jako oprávněný. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázový poplatek 5.000,00 Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 25 bylo schváleno.**

**6. Projednání návrhu smlouvy o připojení k distribuční soustavě pro odběr elektřiny – Infrastruktura pro rodinnou výstavbu**

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí. Jedná se o lokalitu, kde jsou v současnosti naplánovány stavební parcely pro rodinnou výstavbu ve Vitčicích. Náklady na zřízení nových přípojkových skříní, které budou umístěny na hranicích stavební parcel, jsou ve výši 126.000,00 Kč. Žádné dotazy nebyly, pan starosta vyzval členy zastupitelstva k hlasování.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 26 bylo schváleno.**

**7. Projednání návrhu smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy, plocha Z1**

Pan starosta informoval přítomné, že se jedná o přeložení venkovního vedení vysokého napětí u ZD ve Vitčicích. V současné době se počítá se 6 stavebními parcelami, pro něž se řeší infrastruktura. Pokud by bylo nutné, aby se počet stavebních parcel rozšířil, pak se musí přeložit část vysokého napětí, protože podle energetického zákona je nutností dodržet ochranné pásmo. Cena za přeložení VN je 1.059.418,00 Kč. Pan starosta vyzval přítomné členy zastupitelstva, aby se tomuto bodu vyjádřili.

Z následné debaty vyplynuto, že pokud by zájem o novou výstavbu ve Vitčicích překročil nabídku, pak by se řešilo i přeložení vysokého napětí. V současné době je počet stavebních parcel ve Vitčicích dostačující.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice neschvaluje smlouvu o přeložení zařízení distribuční soustavy, plocha Z1.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 27 nebylo schváleno.**

**8. Projednání návrhu smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy.**

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o přeložce zařízení distribuční soustavy. Jedná se o vedení elektrické energie, které je na nevhodném místě, jelikož má obec zpracovanou projektovou dokumentaci na stavbu Budova pro obecní techniku a zázemí pro zaměstnance. Pokud se podaří sehnat finanční prostředky na realizaci této stavby, bude stejně nutné přeložku uskutečnit. Starosta navrhuje, aby se přeložka uskutečnila. Cenové náklady na tuto přeložku jsou 289.870,00 Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 28 bylo schváleno.**

**9. Projednání návrhu stanovení členů výběrové komise na akci „Infrastruktura pro rodinnou výstavbu ve Vitčicích – přípojky elektřiny“**

Pan starosta navrhuje, aby výběrová komise, která bude posuzovat a hodnotit nabídky firem byla tříčlenná, složená výhradně z členů zastupitelstva obce.

1. David Běhal – předseda kontrolního výboru
2. Ing. Luděk Ferenc – člen zastupitelstva
3. Mojmír Grepl – starosta

Zároveň navrhuje, aby pro členy výběrové komise, kteří budou hodnotit nabídky přihlásivších se firem do veřejného výběrového řízení, byla rozhodujícím kritériem nejnižší cena.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce schvaluje výběrovou komisi pro akci „Infrastruktura pro rodinnou výstavbu ve Vitčicích“:***

1. ***David Běhal – předseda kontrolního výboru***
2. ***Ing. Luděk Ferenc – člen zastupitelstva obce***
3. ***Mojmír Grepl – starosta***

***Zároveň zastupitelstvo obce schvaluje, aby kritériem pro schvalování nabídek byla nejnižší cena a délka záruční doby.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 29 bylo schváleno.**

**10. Diskuse**

Žádné diskusní příspěvky nebyly.

**11. Závěr**

Jelikož je program dnešního veřejného zasedání zastupitelstva obce vyčerpán a nejsou další doplňující body, pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne: 24. února 2023

Zapisovatel: Helena Ferencová \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ověřovatelé: David Běhal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Luděk Ferenc \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starosta: Mojmír Grepl \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_